

Lublin, dnia 4.06.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

“Wykonanie prac budowlanych związanych z wykończeniem “pod klucz” budynku produkcyjno magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym.”

Zamawiający

TIGRE Sp. z o.o.
ul. Aleksandra Ostrowskiego nr 9/508
53-238 Wrocław

Osoba uprawniona do kontaktu

Izabela Król
nr. tel: 884014426, e-mail: i.krol@tigre.pl

Informacje ogólne

W związku z planowaną realizacją projektu w ramach działania A1.4.1 „Inwestycje na rzecz dywersyfikacji i skracania łańcucha dostaw produktów rolnych i spożywczych oraz budowy odporności podmiotów uczestniczących w łańcuchu” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na zadanie pt.:

“Wykonanie prac budowlanych związanych z wykończeniem “pod klucz” budynku produkcyjno magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym.”

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie robót wykończeniowych na rzecz *Zamawiającego* - Tigre sp. z o.o., polegających na wykonaniu wykończenia ze stanu surowego zamkniętego do stanu “pod klucz” budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym i budynku pompowni ppoż. przy użyciu własnych materiałów i urządzeń, na nieruchomości położonej w miejscowości Kolonia Świdnik Mały, 20-258 Kolonia Świdnik Mały, gm. Wólka, powiat lubelski - dz. nr. ew. 6/18, obr. ew. 0003 Kolonia Świdnik Mały.



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



Budynek

Dane ogólne:

ilość wszystkich kondygnacji	1 (cz. magazynowa, łącznik, cz. produkcyjno-magazynowa) 3 (cz. biurowo-socjalna)	
ilość	1(cz.magazynowa,łącznik,cz. produkcyjno-	

nadziemnych	magazynowa) 3 (cz. biurowo-socjalna)	
ilość kondygnacji podziemnych	0	
wysokość kondygnacji	cz. magazynowa (do stropu kondygnacji wraz z ociepleniem) 11,14-11,70 łącznik (do stropu kondygnacji wraz z ociepleniem) 4,11-4,40 cz. magazynowo-produkcyjna (do stropu kondygnacji wraz z ociepleniem) 11,14-11,70 cz. biurowo-socjalna parter (do stropu) 3,10 I piętro (do stropu) 3,10 II piętro (do stropu kondygnacji wraz z ociepleniem) 4,14-4,67	m
wysokość budynku	Do góry attyki 12,00	m
długość budynku	108,84	m
szerokość budynku	24,24	m

Dane powierzchniowe:

Rodzaj	
Powierzchnia zabudowy	2234,14m ²
Powierzchnia całkowita	2565,74m ²
Powierzchnia użytkowa	2427,59m ²
Kubatura brutto	25754,00m ³

Pompownia ppoż.

Dane ogólne:

ilość wszystkich kondygnacji	1	
ilość kondygnacji nadziemnych	1	
ilość kondygnacji podziemnych	0	
wysokość kondygnacji	(do stropu kondygnacji wraz z ociepleniem) 3,55-3,65	m
wysokość budynku	Do góry attyki 3,75	m
długość budynku	12,00	m
szerokość budynku	6,00	m

Dane powierzchniowe:

Rodzaj	
--------	--

Rzeczpospolita
PolskaSfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU

Powierzchnia zabudowy	72,00m ²
Powierzchnia całkowita	72,00m ²
Powierzchnia użytkowa	55,65m ²
Kubatura brutto	270,00m ³

1. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, organizacji placu budowy, przywrócenia terenu i nawierzchni przyległych do obiektu do stanu poprzedniego oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Rzeczpospolita
PolskaSfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja w postaci Projektu oraz Wymagań Technicznych udostępnione pod adresem Skośna 11B, 21-040 Świdnik (w wersji elektronicznej i papierowej) oraz on-line (link dostępny po zgłoszeniu mailowym na adres i.krol@tigre.pl). Wszelkie dane zawarte w projekcie, bądź też dokumentacji projektowej stanowiące informacje istotne dla funkcjonowania przedsiębiorstwa, bądź też kluczowe podlegają ustawie o Zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 2022) w związku z tym, nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę w celach innych, niż niezbędnych do wykonania zlecenia.

3. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu
4. Oferta powinna uwzględniać założenia SWZ stanowiącego załącznik do Zapytania.

Ostateczny termin realizacji przedmiotu zamówienia

19 sierpnia 2024

Wymagania dotyczące oferty

1. Złożona oferta powinna zawierać co najmniej:
 - nazwę i adres oferenta oraz dane kontaktowe,
 - opis nawiązujący do parametrów/zakresu wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym,
 - wartość oferty (netto oraz brutto),
 - okres gwarancji,
 - termin ważności oferty - minimum 30 dni (przy czym bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert),
 - Pełnomocnictwo do działania w imieniu Wykonawcy, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.
 - wypełnione załączniki uwzględnione w zapytaniu ofertowym
2. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę
3. Oferta musi być sporządzona na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia – Formularz oferty.
4. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim, pismem czytelnym i zapisanym techniką nieścieralną, w jednym egzemplarzu. Oferta może być również złożona elektronicznie za pomocą skrzynki elektronicznej.
5. Zamawiający wymaga, aby oferta została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty. Podpis należy złożyć w sposób umożliwiający identyfikację autora (tj. podpis czytelny lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną, lub podpis elektroniczny)

6. Miejsca w ofercie, w których Wykonawca dokonał poprawek muszą być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w pkt 5.
7. Wszelkie dokumenty składane przez Wykonawców muszą być sporządzone w języku polskim.
8. Ofertę należy złożyć w odrębnej nieprzejrystej, trwale zamkniętej kopercie lub za pośrednictwem skrzynki elektronicznej pod adresem i.krol@tigre.pl.
9. Opis koperty powinien zawierać następujące informacje:
 - a) Nazwa oraz adres Wykonawcy,
10. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty spoczywają na Wykonawcy

Jeżeli oferent składa ofertę to znaczy, że akceptuje wszystkie warunki udziału, wymagania dotyczące oferty i wykluczenia.

Warunki udziału w postępowaniu



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



O zamówienie mogą się ubiegać oferenci, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
4. Posiadają stosowną wiedzę i doświadczenie, tj. Wykonawca musi wykazać, że należycie wykonał w okresie 5 (pięciu) ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 (jedno) zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych obejmujących swoim zakresem wykończenie obiektu o powierzchni netto co najmniej 1.000,00 m² (słownie: tysiąc metrów kwadratowych) lub kubaturze co najmniej 7.000,00 m³ (słownie: siedem tysięcy metrów sześciennych).
5. Na potwierdzenie spełnienia warunków szczegółowych określonych w pkt 4 Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty „Wykaz zrealizowanych zamówień” stanowiący Załącznik do zapytania ofertowego.
6. Przedstawienie wydruku potwierdzającego, że firma jest zarejestrowana w CRBR (Centralny Rejestr Beneficjentów Rzeczywistych).

Oprócz warunków wskazanych powyżej w postępowaniu mogą wziąć udział jedynie oferenci, którzy nie podlegają wykluczeniu.

Warunki wykluczenia - Informacje na temat zakresu wykluczenia oferentów ze względu na konieczność uniknięcia konfliktu interesów

Złożenie oferty będzie tożsame z potwierdzeniem przez oferenta następującego oświadczenia, którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego

1.1. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienia udzielane przez Zamawiającego, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim albo we wspólnym pożyciu, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

1.2. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

1.3. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za jedno z przestępstw wskazanych w art. 10 ust. 1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych. 1.4. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych. 1.5. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

1.6. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;

1.7. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia; 1.8. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

1.9. jeżeli, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania w przygotowanie postępowania tego wykonawcy lub podmiotu który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

1.10. jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

1.11. wykonawcę wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

1.12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229, 1089, 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

Dodatkowo z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- oferentów, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;

- osoby fizyczne, spółki jawne, spółki partnerskie, spółki komandytowe, osoby prawne które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- oferentów będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;

- oferentów będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom

przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

Warunki wykluczenia - Informacje na temat przedsiębiorstw objętych sankcjami przyjętymi przez kraje UE, w związku z agresją Federacji Rosyjskiej wobec Ukrainy oraz oferentów, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.7, ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022, poz. 835).

Złożenie oferty będzie tożsame z potwierdzeniem przez oferenta następującego oświadczenia, którego wzór stanowi Załącznik do zapytania ofertowego:

Nie jestem objęty sankcjami przyjętymi przez UE, w tym między innymi: a) osobą, podmiotem lub organem wyraźnie wymienionym w aktach prawnych nakładających te sankcje,

b) przedsiębiorstwem będącym własnością osób, podmiotów lub organów, w które wymierzone są sankcje przyjęte przez UE, lub kontrolowanych przez takie osoby, podmioty lub organy, ani

c) przedsiębiorstwem prowadzącym działalność w sektorach przemysłu, w które wymierzone są sankcje przyjęte przez UE, o ile pomoc ta utrudniałaby osiągnięcie celów odpowiednich sankcji.

oraz oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu na podstawie art.7, ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022, poz. 835).

W celu wykazania, że wobec Wykonawcy nie zachodzą podstawy do wykluczenia wymienione powyżej, jest on zobowiązany dołączyć do oferty aktualne na dzień jej złożenia oświadczenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, którego wzór znajduje się w załączniku.

Kryteria oceny oferty

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi spośród ofert złożonych przez oferentów spełniających warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w oparciu o następujące kryteria oceny:

Nazwa kryterium (K)	Maksymalna ilość punktów
1. Cena	90
2. Gwarancja	10
SUMA	100

Opis sposobu przyznawania punktacji

Kryterium 1. Cena:

Ofertowana cena zamówienia powinna uwzględniać wszelkie koszty niezbędne do realizacji całego przedmiotu zamówienia. Cenę należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Ocenie w ramach kryterium podlega cena netto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Sposób przyznawania punktacji:

Ocena punktowa (K1) = ((najniższa cena netto spośród złożonych poprawnych ofert)/(cena netto badanej oferty)) x 100 % x 90 pkt.

Kryterium 2. Gwarancja:

Okres gwarancji na przedmiot zamówienia należy podać w miesiącach. Sposób przyznawania punktacji:

Ocena punktowa (K 2) = ((okres gwarancji badanej oferty)/(okres podstawowej gwarancji)) x 100 % x 10 pkt

Łączna liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę = K1 + K2

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów wyliczoną jako sumę punktów uzyskanych w ww. kryteriach. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą punktację, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

Termin składania ofert

Termin składania ofert upływa w dniu

18.06.2024

Miejsce i sposób składania ofert

Bezpośrednio/osobiście pod adresem:

TIGRE Sp. z o.o., ul. Skośna 11b, 21-040 Świdnik.

Za pośrednictwem poczty lub kuriera (o dacie złożenia decyduje data wpływu do Zamawiającego):

TIGRE Sp. z o.o., ul. Skośna 11b, 21-040 Świdnik.

Pocztą elektroniczną na adres mailowy:

i.krol@tigre.pl

Odrzuceniu podlegają oferty



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



- których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- złożone przez oferenta, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, - złożone przez oferenta bez wymaganych załączników,
- które zostały złożone po wskazanym terminie składania ofert,

Informacje dodatkowe

- zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny za pośrednictwem komunikacji elektronicznej i ogłoszenia na stronie www.tigre.pl - niedopuszczalne jest składanie ofert częściowych,
- w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych czynników mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zamówienia/zawartej umowy, tj.: siły wyższej, awarii lub innych okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć na etapie zlecenia, zamawiający przewiduje możliwość zmiany zakresu podstawowego/aneksu zawartej umowy z dostawcą/wykonawcą,
- w przypadku konieczności wykonania innych prac wykraczających poza zakres zamówienia podstawowego/zawartej umowy, których konieczność wykonania pojawiła się w trakcie realizacji robót/dostawy/montażu, a ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania zakresu zamówienia podstawowego/zawartej umowy, zamawiający przewiduje możliwość zmiany zakresu podstawowego/aneksu zawartej umowy z dostawcą/wykonawcą,
- wypełniając obowiązek informacyjny, zgodnie z art.13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1), w załączeniu do zapytania ofertowego zamawiający przekazuje Klauzulę informacyjną,
- wypełniając obowiązek informacyjny, zgodnie z art.14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U.UE.L 2016.119. z 04.05.2016 r., s. 1, Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018 r., s. 2 oraz Dz. Urz. UE L 74 z 04.03.2021 str. 35), w załączeniu do zapytania ofertowego zamawiający przekazuje Klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa danych osobowych osób fizycznych, które zostaną przekazane przez zamawiającego.